

Algemene voorwaarden

september 2023

1. Yourcorporatenotary B.V. (**Yourcorporatenotary**) is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met statutaire zetel in Rotterdam, en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 91044448.
2. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op iedere opdracht die aan Yourcorporatenotary wordt gegeven en op alle rechtsverhoudingen als gevolg daarvan of in verband daarmee.
3. Een overeenkomst van opdracht tussen een cliënt en Yourcorporatenotary komt uitsluitend tot stand doordat Yourcorporatenotary of een bij Yourcorporatenotary werkzame (kandidaat-)notaris een opdracht van de cliënt tot het verrichten van werkzaamheden aanvaardt. Onder "cliënt" wordt begrepen degene door of namens wie een opdracht aan Yourcorporatenotary wordt verleend.
4. Een opdracht van een cliënt aan Yourcorporatenotary, die gericht is aan een met Yourcorporatenotary verbonden persoon leidt niet tot een overeenkomst met die of enige andere met Yourcorporatenotary verbonden persoon. Onder "verbonden persoon" wordt begrepen: de personen die bij Yourcorporatenotary werkzaam zijn (ongeacht of dat is op grond van een arbeidsovereenkomst of op een andere grond), de adviseurs, de partners, gevolmachtigden en de aandeelhouders van Yourcorporatenotary, alsmede de personen die in het verleden met Yourcorporatenotary verbonden personen waren. De werking van de artikelen 7:404 en 7:409 Burgerlijk Wetboek is uitgesloten.
5. Als Yourcorporatenotary samen met een ander persoon, rechtspersoon of kantoor een opdracht heeft ontvangen, is Yourcorporatenotary alleen aansprakelijk tot nakoming van de verplichtingen die uitdrukkelijk verplichtingen van Yourcorporatenotary zijn. De werking van artikel 7:407 lid 2 Burgerlijk Wetboek is uitgesloten.
6. Yourcorporatenotary is bevoegd bij de uitvoering van een opdracht derden in te schakelen. Indien Yourcorporatenotary een derde inschakelt, is Yourcorporatenotary tegenover de opdrachtgever niet aansprakelijk voor enige fout van deze derde. Yourcorporatenotary heeft de bevoegdheid bedingen ter beperking van aansprakelijkheid die deze derden hanteren mede namens de opdrachtgever te aanvaarden.
7. Yourcorporatenotary kan in het kader van de uitvoering van opdrachten gelden van cliënten of van derden onder zich houden. Yourcorporatenotary zal deze gelden storten bij een door Yourcorporatenotary gekozen bank op een rekening als bedoeld in artikel 25 Wet op het notarisambt. De cliënt is gebonden aan de voorwaarden van de bank waarbij de gelden worden aangehouden. Yourcorporatenotary is niet aansprakelijk indien deze bank haar verplichtingen niet mocht nakomen. Eventueel door de bank in rekening gebrachte negatieve rente komt voor rekening van de cliënt.
8. Yourcorporatenotary is verplicht de identiteit van de cliënt vast te stellen, na te gaan of van verrichte of voorgenomen ongebruikelijke transacties sprake is en in voorkomende gevallen de relevante autoriteiten hiervan op de hoogte te stellen, zonder de cliënt hierover te informeren. De cliënt bevestigt hiermee bekend en akkoord te zijn en alle benodigde gegevens te zullen verstrekken.
9. Tenzij anders is overeengekomen, wordt het aan Yourcorporatenotary verschuldigde honorarium vastgesteld aan de hand van de aan de opdracht bestede uren, vermenigvuldigd met de van tijd tot tijd door Yourcorporatenotary vastgestelde tarieven. Ten behoeve van de opdracht gemaakte of te maken onkosten worden separaat in rekening gebracht. Ter dekking van algemene kantoorkosten wordt een vast percentage van het honorarium in rekening gebracht. Alle door Yourcorporatenotary in rekening te brengen bedragen worden verhoogd met de toepasselijke BTW en andere verplichte belastingen, toeslagen en vergelijkbare verhogingen.
10. De cliënt zal elke declaratie van Yourcorporatenotary binnen 14 dagen na de declaratiedatum betalen.
11. Indien zich bij of in verband met de uitvoering van een opdracht een gebeurtenis voordoet die tot aansprakelijkheid van Yourcorporatenotary leidt, dan is die aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat onder de door Yourcorporatenotary afgesloten verzekeringen in dat geval wordt uitgekeerd, te vermeerderen met het toepasselijke eigen risico. Aansprakelijkheid voor schade door een gebeurtenis waarop geen verzekering van toepassing is, is beperkt tot het bedrag van de declaratie met uitzondering van BTW en verschotten, en ieder geval beperkt tot een bedrag van maximaal EUR 10.000.
12. Iedere vordering tot schadevergoeding verjaart zes maanden na de dag waarop de opdrachtgever met eventuele schade bekend is geworden of redelijkerwijs bekend had kunnen zijn en vervalt in ieder geval uiterlijk na drie jaar.
13. Indien Yourcorporatenotary in verband met de uitvoering van een opdracht van een cliënt wordt aangesproken door derden, zal de cliënt de in verband daarmee door Yourcorporatenotary te maken kosten, de kosten van verweer daaronder begrepen, te betalen boetes en schadevergoeding aan Yourcorporatenotary vergoeden, behoudens voor zover Yourcorporatenotary aanspraak heeft op vergoeding van deze kosten onder een afgesloten verzekering. Een "derde" is ook elke groepsmaatschappij van de cliënt, aandeelhouder van de cliënt, bestuurder en commissaris van de cliënt en een bij of voor de cliënt werkzame persoon en elk familielid van de cliënt. Deze paragraaf is een onherroepelijk derdenbeding ten behoeve van elke met Yourcorporatenotary verbonden persoon.
14. De rechtsverhouding tussen Yourcorporatenotary en een opdrachtgever, alsmede eventuele aansprakelijkstellingen daaronder begrepen, zijn onderworpen aan Nederlands recht. Daarnaast is het Reglement Geschillencommissie Notariaat van toepassing. Dit reglement is te raadplegen op www.degeschillencommissie.nl en www.knb.nl en wordt op verzoek verstrekt.
15. Behoudens voor zover anders bepaald, zullen alle geschillen uitsluitend worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Rotterdam.
16. Deze algemene voorwaarden zijn in de Nederlandse en Engelse taal verkrijgbaar. In geval van een geschil over de inhoud of strekking van deze algemene voorwaarden, is uitsluitend de Nederlandse tekst bindend.